

# DR. JUR. HOLGER DELVENTHAL

## RECHTSANWALT

FACHANWALT FÜR ARBEITSRECHT  
FACHANWALT FÜR MIETRECHT UND WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT  
WEITERER SCHWERPUNKT: ERBRECHT (FACHANWALTSKURS ABSOLVIERT)  
US-RECHT UND KANDADISCHES RECHT

### **Meine Leistungsbereiche im allgemeinen Zivilrecht:**

Abwehr von Forderungen  
Abwehr von Schadensersatzforderungen  
Abwehr von Schmerzensgeldansprüchen wegen unerlaubter Handlung  
Abwehr von Werklohnforderung  
Auftragsrecht (§§ 662 ff. BGB)  
außergerichtliche Verhandlungen für Gläubiger und Schuldner  
Autokaufrecht  
Beratung und Vertretung im Bereich des Autokaufrechts  
Beratung und Vertretung im Bereich des Garantierechts  
Beratung und Vertretung im Bereich des Gewährleistungsrechts  
Beratung und Vertretung im Bereich des Haftungsausschlussrechts  
Beratung und Vertretung im Bereich des Nachbesserungsrechts  
Beratung und Vertretung im Bereich des Sachmangelrechts  
Beratung und Vertretung im Bereich des Versandkaufrechts  
Beratung und Vertretung im Haftungsrecht  
Beratung und Vertretung im Inkassowesen  
Beratung und Vertretung im Rechts des Forderungseinzuges  
Beratung und Vertretung im Schadensersatzrecht  
Beratung und Vertretung im Schmerzensgeldrecht (Durchsetzung von Schmerzensgeld wegen unerlaubter Handlung (insbesondere bei Verkehrsunfällen))  
Beratung und Vertretung im Versteigerungsrecht  
Beratung und Vertretung im Vollmachtsrecht / Vertretungsrechts  
Beratung und Vertretung zum Recht der vorvertraglichen Bindung und des Bürgschaftsrecht (§§ 765 ff. BGB)  
Dienstbarkeit  
Dienstbarkeiten  
Dienstvertragsrecht, (§§ 611 ff. BGB)  
Durchführung gerichtlicher Mahnverfahren  
Durchführung von schuldrechtlichen Moratorien zur Schuldenbereinigung  
Durchsetzung insolvenzrechtlicher Anfechtungsansprüche  
Durchsetzung von Forderung  
Durchsetzung von Schadensersatzforderungen  
Durchsetzung von Werklohnforderung  
Eherecht der Ehevermittlungsverträge (§ 656 BGB)  
Eigentumswohnung  
Einrede des nichterfüllten Vertrages  
Erstellung eines Vertrages  
Erstellung von Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Selbstständige  
Erstellung von Verträgen im zivilrechtlichen Bereich  
Fachrecht / Maklerrecht / Nachbarrecht (Spezialisierung durch den Titel  
Fachanwalt für Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht  
Garantie  
Gebrauchtwagenkauf

Gewährleistung  
Gewährleistungsrecht  
Grundbuch  
Grunddienstbarkeiten  
Grundsteueraltlasten  
Grundstückgrenze  
Grundstücksrechte (§§ 925 ff. BGB (einschließlich des Rechts der  
Grundsicherheiten  
Haftungsausschluss  
Hauskauf  
Hypothekengrundschild  
Immobilienkauf  
Insolvenzrecht  
Kaufrecht für Käufer und Verkäufer  
Kaufvertragsrecht  
Mietrecht  
Minderung der Vertragsleistung  
Nachbesserung  
Nießbrauch  
Nießbrauchsrecht  
Nutzungsrecht  
Onlinekauf  
Privatrecht  
Prüfung insolvenzrechtlicher Anfechtungsansprüche und  
Reallasten  
Recht des Autokaufs  
Recht des Besitzes und des Eigentums (§§ 854 ff. BGB und §§ 903 ff. BGB  
und §§ 985 ff. BGB)  
Recht des Darlehensvertrages und der Finanzierungshilfen und  
Ratenlieferungsverträge  
Recht des Gebrauchtwagenkaufs  
Recht des Pfandrechts an Sachen und Rechten  
Reiserecht (Reisepreisminderung, Rücktritt vom Reisevertrag,  
Schadensersatz bei Schlechterfüllung des Reisvertrages)  
Reisevertragsrecht (§ 651 a bis m BGB)  
Rentenschuld  
Rücktritt vom Vertrag  
Rücktrittsrecht  
Sanierung  
Schadensersatz wegen deliktischen Verhaltens  
Schadensersatz wegen vertragswidrigen Verhaltens (z.B. im Kaufrecht oder  
Werkvertragsrecht)  
Schadensersatzrecht (Personenschäden, Sachschäden,  
Schmerzensgeldansprüche)  
Überprüfung von Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
Überprüfung von Verträgen im zivilrechtlichen Bereich  
Umtausch der Vertragsleistung  
Verjährung  
Verteidigung in gerichtlichen Mahnverfahren  
Vertragsrecht  
Vertragsrecht  
Vertretung im Schadensersatzrecht  
Vorkaufsrecht

Wandelung des Vertrages

Wegerecht

Werklohnforderung

Werkvertragsrecht und ähnliche Verträge (§ 631 ff. BGB)

Widerruf des Vertrages

Widerruf des Vertrages

Widerrufs

Zurückbehaltungsrecht